

**Marianne Strauß Stiftung, München**  
**Bilanz zum 31. Dezember 2023**

<b>AKTIVA</b>	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
<b>A. ANLAGEVERMÖGEN</b>		
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	1,00	1,00
<b>II. Sachanlagen</b>		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten	10.549.521,17	10.693.728,17
2. Betriebs- und Geschäftsausstattung	25.374,00	28.956,00
	<u>10.574.895,17</u>	<u>10.722.684,17</u>
<b>III. Finanzanlagen</b>	7.040.366,88	7.480.212,38
	<b>17.615.263,05</b>	<b>18.202.897,55</b>
<b>B. UMLAUFVERMÖGEN</b>		
1. sonstige Vermögensgegenstände	284.913,39	214.554,87
2. Guthaben bei Kreditinstituten	3.743.082,49	2.890.948,17
3. Kassenbestand	6.744,96	3.140,17
	<u>4.034.740,84</u>	<u>3.108.643,21</u>
<b>C. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>	966,88	966,88
	<b>21.650.970,77</b>	<b>21.312.507,64</b>

<b>PASSIVA</b>	31.12.2023	31.12.2022
	EUR	EUR
<b>A. EIGENKAPITAL</b>		
<b>I. Grundstockvermögen</b>		
1. satzungsmäßiges Grundstockvermögen	10.000.000,00	10.000.000,00
2. Zustiftungen		
Zustiftungen allgemein	1.738.376,40	1.718.374,86
Bauarbeiterfonds	51.129,19	51.129,19
Dr. Aurich Fonds	3.302.113,98	3.302.113,98
	<u>15.091.619,57</u>	<u>15.071.618,03</u>
<b>II. Ergebnisrücklage</b>	2.805.573,95	2.719.863,10
<b>III. Projektrücklage (Bauarbeiterfonds)</b>	4.203,22	3.163,22
<b>IV. Ergebnisse aus Vermögensumschichtungen</b> aus Finanzierungstätigkeit		
a) allgemein	156.918,43	97.898,42
b) Bauarbeiterfonds	1.256,61	0,00
c) Dr. Aurich Fonds	2.068.122,18	2.049.299,80
	<u>2.226.297,22</u>	<u>2.147.198,22</u>
<b>V. Ergebnisvortrag</b>	0,00	81.221,27
	<b>20.127.693,96</b>	<b>20.023.063,84</b>
<b>B. NOCH NICHT VERBRAUCHTE SPENDENMITTEL</b>	0,00	0,00
<b>C. SONSTIGE RÜCKSTELLUNGEN</b>	20.450,00	22.570,00
<b>D. VERBINDLICHKEITEN</b>		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	952.660,02	975.019,06
2. Verbindlichkeiten aus dem ideellen Bereich	73.256,37	20.594,83
3. sonstige Verbindlichkeiten	452.070,51	246.455,36
	<u>1.477.986,90</u>	<u>1.242.069,25</u>
<b>E. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN</b>	24.839,91	24.804,55
	<b>21.650.970,77</b>	<b>21.312.507,64</b>